

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**10-этажный с подвальным этажом 571-квартирный, из них 1-комнатных-277, 2-комнатных -100,3-комнатных- 194, жилого дома со строительным объемом 170980,0 куб.м, общей площадью квартир 34508,37 кв.м, жилой площадью квартир 17070,83 кв.м на земельном участке площадью 21551 кв.м расположенного по адресу: г. Вологда, № 45 по ГП в микрорайоне "Можайский"**

**№ 35-000224 по состоянию на 29.05.2019**

**Дата подачи декларации: 04.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАО "Горстройзаказчик"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>160000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Вологодская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Вологодский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Вологда</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лермонтова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>19-а;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>88172 786-722</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@gsz.su</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.gsz.su/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Рыжков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Петр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3525016782</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023500880370</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1994 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Рыжков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Петр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>78,38 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Васильева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Галина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Борисовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>19,19 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Смирнов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>2,43 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Вологодская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Вологодский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Вологда</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ярославская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>35-35327000-11-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства Администрации города Вологды</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация "Саморегулируемая организация "Добровольное объединение строителей"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6324997146</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-269-35-0324-35-240417</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>24.04.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.04.2019</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 125 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>90 418 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>466 528 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Вологодская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Вологда</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Микрорайон "Можайский"</b>
	9.2.10	Дом: <b>45 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>40590,34 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Участок, на котором ведется строительство, расположен в области пятибальной интенсивности сейсмической опасности, что позволило спроектировать здание</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>32380,37 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8209,97 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>40590,34 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологодский трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3525012315</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Градопроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3525185526</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.11.2008</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>35-1-4-0436-08</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы по Вологодской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3525005043</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU35327000-305</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.03.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.03.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Вологды</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>003 209-155</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2008</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>07.06.2008</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Вологды</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>003 209-291</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2013</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>09.10.2012</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Вологды</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-99</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.11.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>16.05.2008, 14.11.2008</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчест во собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>35:24:501009:139</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21551 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>в наличии проезды, тротуары, площадки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>планируемое количество машино-мест 290</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, в границах земельного участка, с установкой скамеек, урн, песочниц, каруселей, турников, шведских стенок, гимнастических стенок, качелей, столов, теннисных столов.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>площадка для хозяйственных целей, в т. ч. для размещения контейнеров (12 штук) для сбора твердых бытовых отходов, в границах земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>свободная от застройки территория озеленяется путем посадки высокорастущих деревьев, декоративных кустарников и засевам газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>для беспрепятственного движения по территории МГН предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проездами</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение входов, дворовой территории — на ж/б опорах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологодская областная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3525372678</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-15/0976</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 012 936,27 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологдагорводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3525023596</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>381</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологдагорводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3525023596</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>381</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологдагортеплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3525000077</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4/00002-3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2014</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>571</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	84.94	3
2	жилое	2	1	34.53	1
3	жилое	2	1	36.53	1
4	жилое	2	1	34.53	1
5	жилое	2	1	85.59	3
6	жилое	3	1	84.94	3
7	жилое	3	1	34.53	1
8	жилое	3	1	36.53	1
9	жилое	3	1	34.53	1
10	жилое	3	1	85.59	3
11	жилое	4	1	84.94	3
12	жилое	4	1	34.53	1
13	жилое	4	1	36.53	1
14	жилое	4	1	34.53	1
15	жилое	4	1	85.59	3
16	жилое	5	1	84.94	3
17	жилое	5	1	34.53	1
18	жилое	5	1	36.53	1
19	жилое	5	1	34.53	1
20	жилое	5	1	85.59	3
21	жилое	6	1	84.94	3
22	жилое	6	1	34.53	1
23	жилое	6	1	36.53	1
24	жилое	6	1	34.53	1
25	жилое	6	1	85.59	3
26	жилое	7	1	84.94	3
27	жилое	7	1	34.53	1
28	жилое	7	1	36.53	1
29	жилое	7	1	34.53	1

30	жилое	7	1	85.59	3
31	жилое	8	1	84.94	3
32	жилое	8	1	34.53	1
33	жилое	8	1	36.53	1
34	жилое	8	1	34.53	1
35	жилое	8	1	85.59	3
36	жилое	9	1	84.94	3
37	жилое	9	1	34.53	1
38	жилое	9	1	36.53	1
39	жилое	9	1	34.53	1
40	жилое	9	1	85.59	3
41	жилое	10	1	84.94	3
42	жилое	10	1	34.53	1
43	жилое	10	1	36.53	1
44	жилое	10	1	34.53	1
45	жилое	10	1	85.59	3
46	жилое	1	2	85.59	3
47	жилое	1	2	34.53	1
48	жилое	1	2	36.53	1
49	жилое	1	2	34.53	1
50	жилое	1	2	85.59	3
51	жилое	2	2	85.59	3
52	жилое	2	2	34.53	1
53	жилое	2	2	36.53	1
54	жилое	2	2	34.53	1
55	жилое	2	2	85.45	3
56	жилое	3	2	85.59	3
57	жилое	3	2	34.53	1
58	жилое	3	2	36.53	1
59	жилое	3	2	34.53	1
60	жилое	3	2	85.45	3
61	жилое	4	2	85.59	3
62	жилое	4	2	34.53	1
63	жилое	4	2	36.53	1
64	жилое	4	2	34.53	1
65	жилое	4	2	85.45	3
66	жилое	5	2	85.59	3
67	жилое	5	2	34.53	1
68	жилое	5	2	36.53	1
69	жилое	5	2	34.53	1
70	жилое	5	2	85.45	3
71	жилое	6	2	85.59	3
72	жилое	6	2	34.53	1



73	жилое	6	2	36.53	1
74	жилое	6	2	34.53	1
75	жилое	6	2	85.45	3
76	жилое	7	2	85.59	3
77	жилое	7	2	34.53	1
78	жилое	7	2	36.53	1
79	жилое	7	2	34.53	1
80	жилое	7	2	85.45	3
81	жилое	8	2	85.59	3
82	жилое	8	2	34.53	1
83	жилое	8	2	36.53	1
84	жилое	8	2	34.53	1
85	жилое	8	2	85.45	3
86	жилое	9	2	85.59	3
87	жилое	9	2	34.53	1
88	жилое	9	2	36.53	1
89	жилое	9	2	34.53	1
90	жилое	9	2	85.45	3
91	жилое	10	2	85.59	3
92	жилое	10	2	34.53	1
93	жилое	10	2	36.53	1
94	жилое	10	2	34.53	1
95	жилое	10	2	85.45	3
96	жилое	1	3	86.16	3
97	жилое	1	3	61.62	2
98	жилое	1	3	35.01	1
99	жилое	1	3	37.09	1
100	жилое	1	3	34.54	1
101	жилое	1	3	83.81	3
102	жилое	2	3	86.16	3
103	жилое	2	3	61.82	2
104	жилое	2	3	35.01	1
105	жилое	2	3	37.09	1
106	жилое	2	3	34.54	1
107	жилое	2	3	83.81	3
108	жилое	3	3	86.16	3
109	жилое	3	3	61.82	2
110	жилое	3	3	35.01	1
111	жилое	3	3	37.09	1
112	жилое	3	3	34.54	1
113	жилое	3	3	83.81	3
114	жилое	4	3	86.16	3
115	жилое	4	3	61.82	2

116	жилое	4	3	35.01	1
117	жилое	4	3	37.09	1
118	жилое	4	3	34.54	1
119	жилое	4	3	83.81	3
120	жилое	5	3	86.16	3
121	жилое	5	3	61.82	2
122	жилое	5	3	35.01	1
123	жилое	5	3	37.09	1
124	жилое	5	3	34.54	1
125	жилое	5	3	83.81	3
126	жилое	6	3	86.16	3
127	жилое	6	3	61.82	2
128	жилое	6	3	35.01	1
129	жилое	6	3	37.09	1
130	жилое	6	3	34.54	1
131	жилое	6	3	83.81	3
132	жилое	7	3	86.16	3
133	жилое	7	3	61.82	2
134	жилое	7	3	35.01	1
135	жилое	7	3	37.09	1
136	жилое	7	3	34.54	1
137	жилое	7	3	83.81	3
138	жилое	8	3	86.16	3
139	жилое	8	3	61.82	2
140	жилое	8	3	35.01	1
141	жилое	8	3	37.09	1
142	жилое	8	3	34.54	1
143	жилое	8	3	83.81	3
144	жилое	9	3	86.16	3
145	жилое	9	3	61.82	2
146	жилое	9	3	35.01	1
147	жилое	9	3	37.09	1
148	жилое	9	3	34.54	1
149	жилое	9	3	83.81	3
150	жилое	10	3	86.16	3
151	жилое	10	3	61.82	2
152	жилое	10	3	35.01	1
153	жилое	10	3	37.09	1
154	жилое	10	3	34.54	1
155	жилое	10	3	83.81	3
156	жилое	1	4	39.01	1
157	жилое	1	4	76.40	3
158	жилое	1	4	55.10	2

159	жилое	2	4	39.01	1
160	жилое	2	4	76.40	3
161	жилое	2	4	55.10	2
162	жилое	3	4	39.01	1
163	жилое	3	4	76.40	3
164	жилое	3	4	55.10	2
165	жилое	4	4	39.01	1
166	жилое	4	4	76.40	3
167	жилое	4	4	55.10	2
168	жилое	5	4	39.01	1
169	жилое	5	4	76.40	3
170	жилое	5	4	55.10	2
171	жилое	6	4	39.01	1
172	жилое	6	4	76.40	3
173	жилое	6	4	55.10	2
174	жилое	7	4	39.01	1
175	жилое	7	4	76.40	3
176	жилое	7	4	55.10	2
177	жилое	8	4	39.01	1
178	жилое	8	4	76.40	3
179	жилое	8	4	55.10	2
180	жилое	9	4	39.01	1
181	жилое	9	4	76.40	3
182	жилое	9	4	55.10	2
183	жилое	10	4	39.01	1
184	жилое	10	4	76.40	3
185	жилое	10	4	55.10	2
186	жилое	1	5	55.10	2
187	жилое	1	5	77.84	3
188	жилое	1	5	39.01	1
189	жилое	2	5	55.10	2
190	жилое	2	5	77.84	3
191	жилое	2	5	39.01	1
192	жилое	3	5	55.10	2
193	жилое	3	5	77.84	3
194	жилое	3	5	39.01	1
195	жилое	4	5	55.10	2
196	жилое	4	5	77.84	3
197	жилое	4	5	39.01	1
198	жилое	5	5	55.10	2
199	жилое	5	5	77.84	3
200	жилое	5	5	39.01	1
201	жилое	6	5	55.10	2

202	жилое	6	5	77.84	3
203	жилое	6	5	39.01	1
204	жилое	7	5	55.10	2
205	жилое	7	5	77.84	3
206	жилое	7	5	39.01	1
207	жилое	8	5	55.10	2
208	жилое	8	5	77.84	3
209	жилое	8	5	39.01	1
210	жилое	9	5	55.10	2
211	жилое	9	5	77.84	3
212	жилое	9	5	39.01	1
213	жилое	10	5	55.10	2
214	жилое	10	5	77.84	3
215	жилое	10	5	39.01	1
216	жилое	1	6	39.01	1
217	жилое	1	6	77.84	3
218	жилое	1	6	53.56	2
219	жилое	2	6	39.01	1
220	жилое	2	6	77.84	3
221	жилое	2	6	53.56	2
222	жилое	3	6	39.01	1
223	жилое	3	6	77.84	3
224	жилое	3	6	53.56	2
225	жилое	4	6	39.01	1
226	жилое	4	6	77.84	3
227	жилое	4	6	53.56	2
228	жилое	5	6	39.01	1
229	жилое	5	6	77.84	3
230	жилое	5	6	53.56	2
231	жилое	6	6	39.01	1
232	жилое	6	6	77.84	3
233	жилое	6	6	53.56	2
234	жилое	7	6	39.01	1
235	жилое	7	6	77.84	3
236	жилое	7	6	53.56	2
237	жилое	8	6	39.01	1
238	жилое	8	6	77.84	3
239	жилое	8	6	53.56	2
240	жилое	9	6	39.01	1
241	жилое	9	6	77.84	3
242	жилое	9	6	53.56	2
243	жилое	10	6	39.01	1
244	жилое	10	6	77.84	3

245	жилое	10	6	53.56	2
246	жилое	1	7	34.83	1
247	жилое	1	7	61.30	2
248	жилое	1	7	42.81	1
249	жилое	1	7	42.21	1
250	жилое	1	7	40.15	1
251	жилое	2	7	34.83	1
252	жилое	2	7	61.30	2
253	жилое	2	7	42.81	1
254	жилое	2	7	42.81	1
255	жилое	2	7	80.56	3
256	жилое	3	7	34.83	1
257	жилое	3	7	61.30	2
258	жилое	3	7	42.81	1
259	жилое	3	7	42.81	1
260	жилое	3	7	80.56	3
261	жилое	4	7	34.83	1
262	жилое	4	7	61.30	2
263	жилое	4	7	42.81	1
264	жилое	4	7	42.81	1
265	жилое	4	7	80.56	3
266	жилое	5	7	34.83	1
267	жилое	5	7	61.30	2
268	жилое	5	7	42.81	1
269	жилое	5	7	42.81	1
270	жилое	5	7	80.56	3
271	жилое	6	7	34.83	1
272	жилое	6	7	61.30	2
273	жилое	6	7	42.81	1
274	жилое	6	7	42.81	1
275	жилое	6	7	80.56	3
276	жилое	7	7	34.83	1
277	жилое	7	7	61.30	2
278	жилое	7	7	42.81	1
279	жилое	7	7	42.81	1
280	жилое	7	7	80.56	3
281	жилое	8	7	34.83	1
282	жилое	8	7	61.30	2
283	жилое	8	7	42.81	1
284	жилое	8	7	42.81	1
285	жилое	8	7	80.56	3
286	жилое	9	7	34.83	1
287	жилое	9	7	61.30	2

288	жилое	9	7	42.81	1
289	жилое	9	7	42.81	1
290	жилое	9	7	80.56	3
291	жилое	10	7	34.83	1
292	жилое	10	7	61.30	2
293	жилое	10	7	42.81	1
294	жилое	10	7	42.81	1
295	жилое	10	7	80.56	3
296	жилое	1	8	40.15	1
297	жилое	1	8	42.12	1
298	жилое	1	8	42.81	1
299	жилое	1	8	61.30	2
300	жилое	1	8	34.83	1
301	жилое	2	8	80.56	3
302	жилое	2	8	42.81	1
303	жилое	2	8	42.81	1
304	жилое	2	8	61.30	2
305	жилое	2	8	34.83	1
306	жилое	3	8	80.56	3
307	жилое	3	8	42.81	1
308	жилое	3	8	42.81	1
309	жилое	3	8	61.30	2
310	жилое	3	8	34.83	1
311	жилое	4	8	80.56	3
312	жилое	4	8	42.81	1
313	жилое	4	8	42.81	1
314	жилое	4	8	61.30	2
315	жилое	4	8	34.83	1
316	жилое	5	8	80.56	3
317	жилое	5	8	42.81	1
318	жилое	5	8	42.81	1
319	жилое	5	8	61.30	2
320	жилое	5	8	34.83	1
321	жилое	6	8	80.56	3
322	жилое	6	8	42.81	1
323	жилое	6	8	42.81	1
324	жилое	6	8	61.30	2
325	жилое	6	8	34.83	1
326	жилое	7	8	80.56	3
327	жилое	7	8	42.81	1
328	жилое	7	8	42.81	1
329	жилое	7	8	61.30	2
330	жилое	7	8	34.83	1

331	жилое	8	8	80.56	3
332	жилое	8	8	42.81	1
333	жилое	8	8	42.81	1
334	жилое	8	8	61.30	2
335	жилое	8	8	34.83	1
336	жилое	9	8	80.56	3
337	жилое	9	8	42.81	1
338	жилое	9	8	42.81	1
339	жилое	9	8	61.30	2
340	жилое	9	8	34.83	1
341	жилое	10	8	80.56	3
342	жилое	10	8	42.81	1
343	жилое	10	8	42.81	1
344	жилое	10	8	61.30	2
345	жилое	10	8	34.83	1
346	жилое	1	9	53.56	2
347	жилое	1	9	77.87	3
348	жилое	1	9	39.01	1
349	жилое	2	9	53.56	2
350	жилое	2	9	77.87	3
351	жилое	2	9	39.01	1
352	жилое	3	9	53.56	2
353	жилое	3	9	77.87	3
354	жилое	3	9	39.01	1
355	жилое	4	9	53.56	2
356	жилое	4	9	77.87	3
357	жилое	4	9	39.01	1
358	жилое	5	9	53.56	2
359	жилое	5	9	77.87	3
360	жилое	5	9	39.01	1
361	жилое	6	9	53.56	2
362	жилое	6	9	77.87	3
363	жилое	6	9	39.01	1
364	жилое	7	9	53.56	2
365	жилое	7	9	77.87	3
366	жилое	7	9	39.01	1
367	жилое	8	9	53.56	2
368	жилое	8	9	77.87	3
369	жилое	8	9	39.01	1
370	жилое	9	9	53.56	2
371	жилое	9	9	77.87	3
372	жилое	9	9	39.01	1
373	жилое	10	9	53.56	2

374	жилое	10	9	77.87	3
375	жилое	10	9	39.01	1
376	жилое	1	10	39.01	1
377	жилое	1	10	77.84	3
378	жилое	1	10	55.10	2
379	жилое	2	10	39.01	1
380	жилое	2	10	77.84	3
381	жилое	2	10	55.10	2
382	жилое	3	10	39.01	1
383	жилое	3	10	77.84	3
384	жилое	3	10	55.10	2
385	жилое	4	10	39.01	1
386	жилое	4	10	77.84	3
387	жилое	4	10	55.10	2
388	жилое	5	10	39.01	1
389	жилое	5	10	77.84	3
390	жилое	5	10	55.10	2
391	жилое	6	10	39.01	1
392	жилое	6	10	77.84	3
393	жилое	6	10	55.10	2
394	жилое	7	10	39.01	1
395	жилое	7	10	77.84	3
396	жилое	7	10	55.10	2
397	жилое	8	10	39.01	1
398	жилое	8	10	77.84	3
399	жилое	8	10	55.10	2
400	жилое	9	10	39.01	1
401	жилое	9	10	77.84	3
402	жилое	9	10	55.10	2
403	жилое	10	10	39.01	1
404	жилое	10	10	77.84	3
405	жилое	10	10	55.10	2
406	жилое	1	11	55.10	2
407	жилое	1	11	76.40	3
408	жилое	1	11	39.01	1
409	жилое	2	11	55.10	2
410	жилое	2	11	76.40	3
411	жилое	2	11	39.01	1
412	жилое	3	11	55.10	2
413	жилое	3	11	76.40	3
414	жилое	3	11	39.01	1
415	жилое	4	11	55.10	2
416	жилое	4	11	76.40	3



417	жилое	4	11	39.01	1
418	жилое	5	11	55.10	2
419	жилое	5	11	76.40	3
420	жилое	5	11	39.01	1
421	жилое	6	11	55.10	2
422	жилое	6	11	76.40	3
423	жилое	6	11	39.01	1
424	жилое	7	11	55.10	2
425	жилое	7	11	76.40	3
426	жилое	7	11	39.01	1
427	жилое	8	11	55.10	2
428	жилое	8	11	76.40	3
429	жилое	8	11	39.01	1
430	жилое	9	11	55.10	2
431	жилое	9	11	76.40	3
432	жилое	9	11	39.01	1
433	жилое	10	11	55.10	2
434	жилое	10	11	76.40	3
435	жилое	10	11	39.01	1
436	жилое	1	12	83.81	3
437	жилое	1	12	34.54	1
438	жилое	1	12	37.09	1
439	жилое	1	12	35.01	1
440	жилое	1	12	61.82	2
441	жилое	1	12	86.16	3
442	жилое	2	12	83.81	3
443	жилое	2	12	34.54	1
444	жилое	2	12	37.09	1
445	жилое	2	12	35.01	1
446	жилое	2	12	61.82	2
447	жилое	2	12	86.16	3
448	жилое	3	12	83.81	3
449	жилое	3	12	34.54	1
450	жилое	3	12	37.09	1
451	жилое	3	12	35.01	1
452	жилое	3	12	61.82	2
453	жилое	3	12	86.16	3
454	жилое	4	12	83.81	3
455	жилое	4	12	34.54	1
456	жилое	4	12	37.09	1
457	жилое	4	12	35.01	1
458	жилое	4	12	61.82	2
459	жилое	4	12	86.16	3

460	жилое	5	12	83.81	3
461	жилое	5	12	34.54	1
462	жилое	5	12	37.09	1
463	жилое	5	12	35.01	1
464	жилое	5	12	61.82	2
465	жилое	5	12	86.16	3
466	жилое	6	12	83.81	3
467	жилое	6	12	34.54	1
468	жилое	6	12	37.09	1
469	жилое	6	12	35.01	1
470	жилое	6	12	61.82	2
471	жилое	6	12	86.16	3
472	жилое	7	12	83.81	3
473	жилое	7	12	34.54	1
474	жилое	7	12	37.09	1
475	жилое	7	12	35.01	1
476	жилое	7	12	61.82	2
477	жилое	7	12	86.16	3
478	жилое	8	12	83.81	3
479	жилое	8	12	34.54	1
480	жилое	8	12	37.09	1
481	жилое	8	12	35.01	1
482	жилое	8	12	61.82	2
483	жилое	8	12	86.16	3
484	жилое	9	12	83.81	3
485	жилое	9	12	34.54	1
486	жилое	9	12	37.09	1
487	жилое	9	12	35.01	1
488	жилое	9	12	61.82	2
489	жилое	9	12	86.16	3
490	жилое	10	12	83.81	3
491	жилое	10	12	34.54	1
492	жилое	10	12	37.09	1
493	жилое	10	12	35.01	1
494	жилое	10	12	61.82	2
495	жилое	10	12	86.16	3
496	жилое	1	13	34.67	1
497	жилое	1	13	94.39	3
498	жилое	1	13	95.36	3
499	жилое	1	13	35.23	1
500	жилое	2	13	34.67	1
501	жилое	2	13	94.39	3
502	жилое	2	13	95.36	3

503	жилое	2	13	35.23	1
504	жилое	3	13	34.67	1
505	жилое	3	13	94.39	3
506	жилое	3	13	95.36	3
507	жилое	3	13	35.23	1
508	жилое	4	13	34.67	1
509	жилое	4	13	94.39	3
510	жилое	4	13	95.36	3
511	жилое	4	13	35.23	1
512	жилое	5	13	34.67	1
513	жилое	5	13	94.39	3
514	жилое	5	13	95.36	3
515	жилое	5	13	35.23	1
516	жилое	6	13	34.67	1
517	жилое	6	13	94.39	3
518	жилое	6	13	95.36	3
519	жилое	6	13	35.23	1
520	жилое	7	13	34.67	1
521	жилое	7	13	94.39	3
522	жилое	7	13	95.36	3
523	жилое	7	13	35.23	1
524	жилое	8	13	34.67	1
525	жилое	8	13	94.39	3
526	жилое	8	13	95.36	3
527	жилое	8	13	35.23	1
528	жилое	9	13	34.67	1
529	жилое	9	13	94.39	3
530	жилое	9	13	95.36	3
531	жилое	9	13	35.23	1
532	жилое	10	13	34.67	1
533	жилое	10	13	94.39	3
534	жилое	10	13	95.36	3
535	жилое	10	13	35.23	1
536	жилое	2	14	34.67	1
537	жилое	2	14	95.36	3
538	жилое	2	14	94.98	3
539	жилое	2	14	35.23	1
540	жилое	3	14	34.67	1
541	жилое	3	14	95.36	3
542	жилое	3	14	94.98	3
543	жилое	3	14	35.23	1
544	жилое	4	14	34.67	1
545	жилое	4	14	95.36	3

546	жилое	4	14	94.98	3
547	жилое	4	14	35.23	1
548	жилое	5	14	34.67	1
549	жилое	5	14	95.36	3
550	жилое	5	14	94.98	3
551	жилое	5	14	35.23	1
552	жилое	6	14	34.67	1
553	жилое	6	14	95.36	3
554	жилое	6	14	94.98	3
555	жилое	6	14	35.23	1
556	жилое	7	14	34.67	1
557	жилое	7	14	95.36	3
558	жилое	7	14	94.98	3
559	жилое	7	14	35.23	1
560	жилое	8	14	34.67	1
561	жилое	8	14	95.36	3
562	жилое	8	14	94.98	3
563	жилое	8	14	35.23	1
564	жилое	9	14	34.67	1
565	жилое	9	14	95.36	3
566	жилое	9	14	94.98	3
567	жилое	9	14	35.23	1
567	жилое	10	14	34.67	1
569	жилое	10	14	95.36	3
570	жилое	10	14	94.98	3
571	жилое	10	14	35.23	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал, блок -секция в осях 1-2	общественное	2.70
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-2	Техническое	30.83
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-2	Техническое	53.75
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-2	Техническое	50.76
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-2	Техническое	49.94
6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-2	Техническое	49.94
7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-2	Техническое	50.76
8	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-2	Техническое	53.99
9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-2	Техническое	17.3





96	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 6-7	общественное	2.84
97	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 6-7	Техническое	55.95
98	Тамбур	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	2.90
99	Тамбур	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	2.90
100	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	69.39
101	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	66.11
102	Лестница	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	2.90
103	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	67.02
104	Тепловой пункт	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	39.97
105	Коридор	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	4.94
106	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	3.26
107	Санузел	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	2.18
108	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	40.36
109	Коридор	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	4.94
110	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	3.26
111	Санузел	Подвал, блок -секция в осях 7-8	общественное	2.18
112	Водомерный узел	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	40.94
113	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	111.65
114	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	60.16
115	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	40.02
116	Помещение общественного назначения	1 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	21.52
117	Помещение общественного назначения	1 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	53.01
118	Помещение общественного назначения	1 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	71.3
119	Помещение общественного назначения	1 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	71.09
120	Помещение общественного назначения	1 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	52.95
121	Лестница	1 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	12.36
122	Тамбур	1 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	7.58
123	Коридор	1 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	16.13
124	Лестница	2 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	13.33
125	Лестница	2 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	13.26
126	Коридор	2 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	16.13
127	Коридор	2 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	16.13
128	Лестница	3 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	13.33
129	Лестница	3 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	13.26
130	Коридор	3 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	16.13
131	Коридор	3 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	16.13
132	Лестница	4 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	13.33
133	Лестница	4 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	13.26
134	Коридор	4 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	16.13
135	Коридор	4 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	16.13
136	Лестница	5 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	13.33
137	Лестница	5 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	13.26
138	Коридор	5 этаж, блок -секция в осях 1-2	общественное	16.13















16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах земельного участка	Трасформаторная подстанция типа К-42-630-ВГП-97	электроснабжение
2	Подземная часть	Водомерный узел с водомером марки WPH-65	водоснабжение
3	Подземная часть	тепловой узел	отопление
3	1-14 секции	2 лифта в каждой секции грузоподъемностью 630 кг и 400 кг	вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 380 335 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>35:24:501009:139</b>	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Санкт_Петербургский филиал ПАО "Промсвязьбанк" г. Санкт Петербург</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810006000047277</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000920</b>
		БИК: <b>044030920</b>
		ИНН: <b>7744000912</b>
		КПП: <b>772201001</b>
		ОГРН: <b>1027739019142</b>
		ОКПО: <b>40148343</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>435 500 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9114C286DC2F412

Владелец: **ЗАО ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК, Рыжков Петр  
Алексеевич, г.Вологда**

Действителен: с 04.02.2019 по 04.02.2020